

Satzung
der Gemeinde Tappenbeck

über die Grenze des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles „Mühlenweg“

Aufgrund des § 6 der Nds. Gemeindeordnung in Verbindung mit § 34 Abs. 4 Baugesetzbuch hat der Rat der Gemeinde Tappenbeck in seiner Sitzung am 15.10.1996 die folgende Satzung beschlossen.

§ 1 Satzungsgebiet und Grundsatz

Die Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles in der Flur 1 der Gemarkung Tappenbeck sind der anliegenden Karte zu entnehmen. Diese Karte ist Bestandteil der Satzung.

§ 2 Bauliche Nutzung

Für den Geltungsbereich dieser Satzung gelten die nachstehenden Festsetzungen:

Art der baulichen Nutzung: Allgemeines Wohngebiet
Zahl der maximal zulässigen Vollgeschosse: I

§ 3 Naturschutz

Als Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft ist gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB eine einreihige Bepflanzung des Weges von der B 248 (Nähe Mühlenweg) zur Aller - Flurstück 193/2 - mit heimischen Bäumen, Baumumfang je etwa 18-20 cm, Abstand zueinander je etwa 17 m, anzulegen. Die Bepflanzung ist dauerhaft zu unterhalten. Einzelheiten ergeben sich aus der beigelegten Anlage, welche Bestandteil der Satzung ist.

§ 4 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit Ablauf des Tages der Bekanntmachung des Anzeigeverfahrens in Kraft.

Tappenbeck, den 06. 04. 99

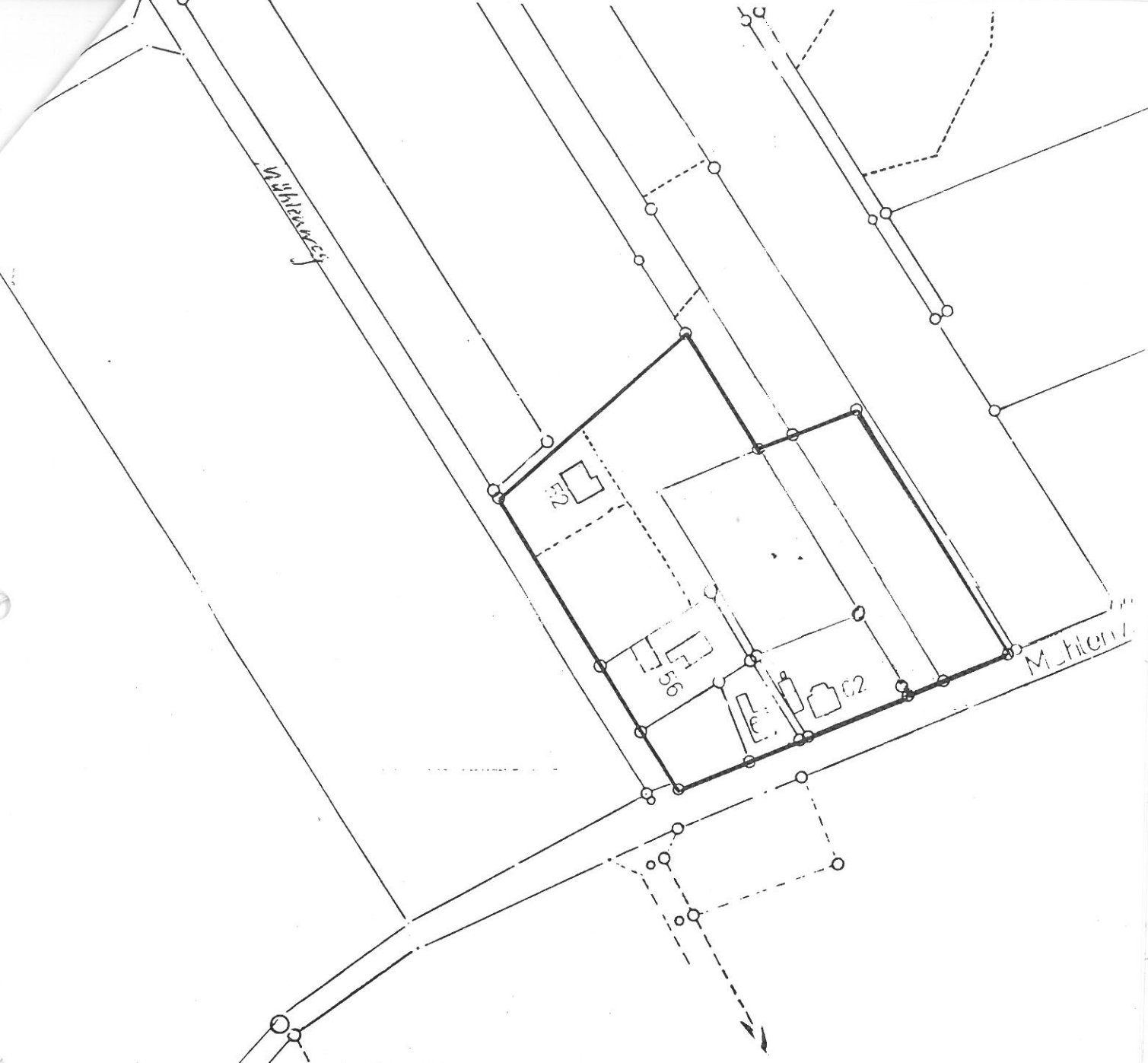
Gemeindedirektor



(Siegel)

stv. Bürgermeisterin

B. Sporsag



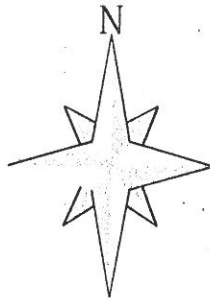
GEMEINDE TAPPENBECK

Satzung gemäß § 34 Baugesetzbuch

Kartenausschnitt: Flur 1 der Gemarkung Tappenbeck
Maßstab: ca. 1:2000

Der Geltungsbereich der Satzung ist durch die schwarze
Umrandung kenntlich gemacht.

Sportplatz



Skizze zur Satzung gemäß § 34 BauGB "Mühlenweg"
der Gemeinde Tappenbeck, Landkreis Gifhorn

Maßstab 1:1000, Gemarkung Tappenbeck

● Ausgleichsmaßnahme:
Anpflanzung und Sicherung von Bäumen

Flurstück 193/2 der Flur 2 der Gemarkung
Tappenbeck, Baumumfang je etwa 18-20 cm
Abstand zueinander je etwa 17 m.

Swieneweie

79
L

Bundesstraße 248

SL 40 50/51

S 40 26/28

80
J

GER

Weg

193
2

Allee

Stahl-Berg

Lappenberg

Kohlgarten

Arenenweg

Poststraße

Rickenweg

Mühlenweg

B 248

Sportpl.

Swieneweie

Kleine Aller

Wiesen

Bockstreu

Im großen Busche

auf den Lehnsteinen

B-188

Schp.

Schp.

Schp.

Schp.

III